



ПРАГА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «ПРАГА»

НОВЫЙ ФОРМАТ ЖИЗНИ В ЦЕНТРЕ НИЖНЕГО НОВГОРОДА

СОВРЕМЕННЫЕ ТАУНХАУСЫ НА УЛИЦЕ БЕКЕТОВА



410-06-18



EVRODOMNN.RU



ЛЕТ НА РЫНКЕ
НИЖНЕГО НОВГОРОДА



ПОСЁЛКОВ
В НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ



ПОСТРОЕННЫХ
ДОМОВ

ЛУЧШИЙ ЗАСТРОЙЩИК МАЛОЭТАЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ПФО

CREDO — национальный конкурс в сфере недвижимости, строительства и ипотеки:
«Лучшая компания-застройщик в сфере малоэтажного жилищного строительства в Приволжском федеральном округе»



НАРОДНЫЙ ВЫБОР 1 МЕСТО

Рейтинг новостроек Нижнего Новгорода «Добросовестный застройщик — городское жилье» в номинации «Народный выбор/Малоэтажные жилые комплексы»



ЛИДЕР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ МАЛОЭТАЖНОГО ЖИЛЬЯ В НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ

Рейтинг новостроек Нижнего Новгорода, сданных в эксплуатацию в 2016 г. «Добросовестный застройщик-2016» Организатор — телепроект «Домой! Новости»



2013–
2014

287
ДОМОВ
КП «ДОЛИНА»

2015

50 ДОМОВ
КП «АЛАДДИН»

20 ДОМОВ
КП «ВЫСОКОВСКИЙ»

20 ДОМОВ
ТСН
«ВЕРХНЕПЕЧЕРСКОЕ»

6 ДОМОВ
КП «АЛАДДИН ЭЛИТ»

2016

50 ДОМОВ
КП «АЛАДДИН»

28 ДОМОВ
ТАУНХАУСЫ
В ЛАПШИХЕ

20 ДОМОВ
КП «БАВАРИЯ CLUB»

11 ДОМОВ
КП «ДОЛИНА CLUB»

2017

49 ДОМОВ
КП «АЛАДДИН»

20 ДОМОВ
КП «СЛОБОДА»

10 ДОМОВ
ТАУНХАУСЫ
В ЛАПШИХЕ

7 ДОМОВ
КП «ФАНТАСТИКА
ИМПЕРИАЛ»

2018

18 ДОМОВ
КП «ФАНТАСТИКА GREEN»

8 ДОМОВ
КП «АЛАДДИН ЭЛИТ»

8 ДОМОВ
КП «ЕЛКИ»

14 ДОМОВ
КП «ФАНТАСТИКА CLUB»

2019

33 ДОМА
КП «ЕЛКИ»

НАЧАЛО
СТРОИТЕЛЬСТВА
КОММУНИКАЦИЙ
КП «ПРАГА»

НАЧАЛО
СТРОИТЕЛЬСТВА
КОММУНИКАЦИЙ
КП «БАДЕН-БАДЕН»



«ЕВРОДОМ» — КРУПНЕЙШИЙ ЗАСТРОЙЩИК
И СОБСТВЕННИК МАЛОЭТАЖНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПЛЕКСОВ В НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В КП «ПРАГА»!

ИДЕЯ ЗАНИМАТЬСЯ МАЛОЭТАЖНЫМ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ПРИШЛА В НАШУ СЕМЬЮ НЕСЛУЧАЙНО. ВСЕ В ЖИЗНИ ВЗАИМОСВЯЗАНО, И ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ БИЗНЕСА СВЯЗАНА С СОБЫТИЯМИ В НАШЕЙ СЕМЬЕ ДЕСЯТЬ ЛЕТ НАЗАД.

В то время у нас родился третий ребенок, и мы нуждались в увеличении жилплощади. На тот момент мы жили в трехкомнатной квартире в Верхних Печерах. Когда искали себе жилье, выяснилось, что пятикомнатная квартира в центре стоит совершенно баснословных денег, а всех задач, которые стояли перед нашей семьей, не решает. Мы стали искать другие варианты. Оказалось, строительство собственного дома в черте города будет выгодно для всех: взрослых устроило соотношение цены и комфорта, детей — возможность проводить больше времени на свежем воздухе, играть на площадке и приглашать в гости друзей. Так в 2012 году появилась компания «Евродом» и наши первые проекты по строительству таунхаусов в центре Нижнего Новгорода.

В течение 8 лет мы смогли построить и продать порядка 14-ти поселков. Что касается КП «Прага», только 5 лет ушло на подготовку реализации проекта —

выкуп садов, переселение любителей садоводства, подготовку всей документации и разработку концепции. Только в 2020 году мы готовы предложить вам свой новый проект. КП «Прага» — это настоящий подарок для нижегородцев, предпочитающих жить с комфортом в своем индивидуальном жилом доме с землей и парковкой, да еще и в престижном районе города:

- уникальное месторасположение с развитой городской инфраструктурой;
- удобный формат жилья, аналогов которого нет в городе;
- приемлемая стоимость квадратного метра (от 63 тыс. руб. за 1 кв. м);
- свой земельный участок у дома для отдыха всей семьи;
- центральные городские коммуникации: газ, канализация, вода, электричество;
- современный дизайн фасадов домов;
- закрытая благоустроенная территория;
- управляющая компания для поддержания высокого уровня жизни в поселке, способная решить любой бытовой ремонтный вопрос.

Уже более 40 семей выбрали КП «Прага» для жизни. Надеемся, к ним присоединится и вы. Добро пожаловать!

Алена Харитоновна
и Роман Турьянов,
собственники бизнеса



НАШИ ПРОЕКТЫ

16 ПОСЕЛКОВ
В НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ

14 ПОСЕЛКОВ
СДАНЫ



РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

КП «ПРАГА» ИДЕАЛЬНО РАСПОЛОЖЕН:

- 570 м  до ближайшей остановки общественного транспорта «ул. Саврасова»
- 120 м  до детского сада
- 420 м  до школы
- 11 мин.  до центра города
- 3 мин.  до аквапарка
- 3 мин.  до Дворца спорта «Нагорный»
- 5 мин.  до Щелоковского хутора, до парка «Швейцария»
- 5 мин.  до Университета Лобачевского
- 10 мин.  до выезда из города

Микрорайон отличается насыщенная спортивная, торговая, развлекательная, культурная, а также образовательная инфраструктура.

ВСЕ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО РЯДОМ,
КАК И ДОЛЖНО БЫТЬ!



ОБРАЗОВАНИЕ И ЗДОРОВЬЕ

ДЛЯ УДОБСТВА И БЕЗОПАСНОСТИ
ВАШИХ ДЕТЕЙ В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ ОТ ПОСЕЛКА
НАХОДЯТСЯ:

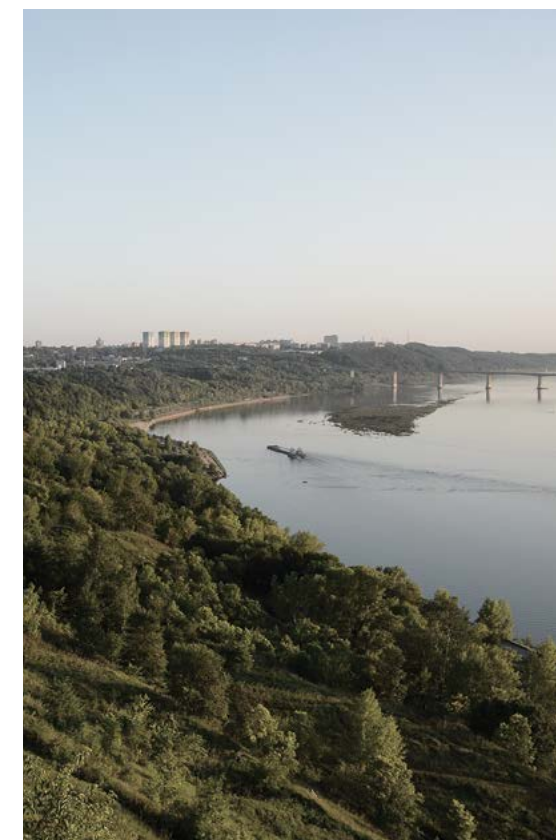
- Школа № 122
- Школа № 173
- Гимназия № 53 (французская)
- Университет Лобачевского
- Медицинский центр «Садко»
- Фитнес в ТРЦ «Жар-Птица»
- Детский сад № 392
- Саврасовские бани



СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ И МЕСТА ОТДЫХА

ДЛЯ ЦЕНИТЕЛЕЙ АКТИВНОГО
ОБРАЗА ЖИЗНИ В
НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ:

- Аквапарк AquaMania
- Дворец спорта «Нагорный»
- Бассейн «Дельфин»
- Щелоковский хутор
- Парк «Швейцария»



ШОППИНГ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ

ВАМ ДОСТУПЕН ЛЮБОЙ ФОРМАТ ШОППИНГА:

- Торгово-развлекательный центр «Жар-птица»
- Рынок на площади Советской
- Магазин «Магнит» (ул. Бекетова, 55), 590 м от поселка
- Магазин «Пятерочка» (ул.Саврасова, 8), 200 м от поселка
- Metro Cash & Carry





ЭТО КП «ПРАГА»

Площадка для подростков, 14+

Детская площадка с игровым городком, 3–6 лет

Детская площадка - веревочный городок и пирамида, 6–12 лет

ТКО (твердые коммунальные отходы)

Площадка с уличными фитнес-тренажерами для взрослых, 18+

Детский сад

Круглосуточная охрана комплекса. КПП, УС, управляющая компания, магазин, салон красоты

ТКО (твердые коммунальные отходы)

Поле (40x20м) для мини-футбола, волейбола, баскетбола и тенниса, для бесплатных занятий с тренером поселка по расписанию, 6+

Лужайка для пикников. Теннисный стол

Площадка для выгула и дрессировки собак

ARCH SOROKIN

Архитектор:
Сорокин Андрей Эдуардович
Архитектурно-проектное
бюро ARCH SOROKIN

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «ПРАГА»

НОВЫЙ ФОРМАТ ЖИЗНИ В ЦЕНТРЕ НИЖНЕГО НОВГОРОДА

«Прага» на Бекетова — коттеджный поселок, выполненный в стиле современной архитектуры города Прага (Чехия). Ощутите комфорт технологичных домов мировой столицы в окружении тихой зелени центра Нижнего Новгорода. Оставьте шум большого города за воротами уютного поселка. В «Праге» всегда тихо и спокойно, а стремительная жизнь мегаполиса — просто красивый вид из вашего окна.

ОБЩИЕ ЗОНЫ ДОСУГА И ОТДЫХА

ВОПЛОЩЕНИЕ ДИЗАЙНЕРСКОЙ ИДЕИ О ТОМ,
ЧТО КОМФОРТ, ЗАЩИЩЕННОСТЬ И ЭСТЕТИКА
ВАШЕГО ДОМА НАЧИНАЕТСЯ, КАК ТОЛЬКО
ВЫ ПОПАДАЕТЕ НА ТЕРРИТОРИЮ ПОСЕЛКА



ВЪЕЗД В ПОСЕЛОК.
Вся территория комплекса
ежеминутно находится
под охраной



ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

ПРОГУЛКИ ВО ДВОРЕ «ПРАГИ» — ЭТО ТРЕНИРОВКА И ИГРА.

Мы придумали, как выманить современных детей на улицу! Родители оценят безопасность и изобретательность конструкций для физического развития детей. Дети оценят по достоинству необычные спортивные комплексы и с удовольствием сделают их частью своей жизни.



ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА С ИГРОВЫМ ГОРОДКОМ,
3–6 ЛЕТ



ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА – ВЕРЕВОЧНЫЙ
ГОРОДОК И ПИРАМИДА, 6–12 ЛЕТ



ПЛОЩАДКА
ДЛЯ ПОДРОСТКОВ



ФУТБОЛЬНОЕ ПОЛЕ (40X20 М)

Поле (40x20 м) для мини-футбола, волейбола, баскетбола и тенниса для бесплатных занятий с тренером поселка по расписанию, 6+

СВОЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ

МЕСТО ПОЛУЧЕНИЯ
КОРРЕСПОНДЕНЦИИ

СВОЙ МАГАЗИН

СВОЙ САЛОН КРАСОТЫ



ПЛОЩАДКА
С УЛИЧНЫМИ
ФИТНЕС-
ТРЕНАЖЕРАМИ
ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ,
18+



ПЛОЩАДКА
ДЛЯ ВЫГУЛА
И ДРЕССИРОВКИ
СОБАК

СВОЙ ДЕТСКИЙ
САД В ПОСЕЛКЕ



ГЕНПЛАН ПОСЕЛКА

НАЗВАНИЯ ДОМОВ:

- 1 Карлов мост
- 2 Выставочный дворец
- 3 Рудольфинум
- 4 Староместская ратуша
- 5 Пражская лорета
- 6 Вацлавская площадь
- 7 Холм Петршим
- 8 Пражские куранты
- 9 Староместская площадь
- 10 Крепость Вышеград
- 11 Малостранская площадь
- 12 Королевский сад
- 13 Пражский град
- 14 Королевский дворец
- 15 Мальдштейнский сад
- 16 Карлова площадь
- 17 Летний дворец

- 1 Детский сад
- 2 Площадка для подростков - 14+ лет
- 3 Детская площадка с игровым городком - 3/6 лет
- 4 Детская площадка - веревочный городок и пирамида - 6/12 лет
- 5 Площадка с уличными фитнес-тренажерами для взрослых - 18+ лет
- 6 Поле для мини-футбола, волейбола, баскетбола и тенниса, для бесплатных занятий с тренером поселка по расписанию - 6+ л
- 7 Площадка для выгула и дрессировки собак
- 8 Круглосуточная охрана комплекса. КПП, WC, управляющая компания, магазин, салон красоты
- 9 ТКО (твердые коммунальные отходы)
- 10 Лужайка для пикников. Теннисный стол.

- Горная сосна
- Туя- Смарагд
- Куст розы
- Видовое дерево n=8/10м



ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ «ПРАГА»

Настоящие Внутренние правила (далее по тексту «Правила») являются официальным внутренним документом коттеджного поселка «Прага» (далее по тексту «Поселок») и обязательны для соблюдения всеми жителями коттеджного поселка «Прага» (далее по тексту «Пользователи»), а также любыми другими лицами, постоянно, либо временно использующими недвижимое имущество на территории Поселка для целей проживания, включая гостей и приглашенных лиц.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила преследуют своей целью обеспечение высоких стандартов проживания на территории коттеджного поселка «Прага» на основе принципов самоорганизации Пользователей.

1.2. Правила являются открытым документом. С текстом настоящих Правил может ознакомиться любое заинтересованное лицо.

1.3. Управление поселком осуществляет Управляющая компания. В ее компетенцию входит: управление имуществом поселка, коммуникациями, благоустройство, уборка территории, обслуживание домовладений и территорий, ремонтные и строительные работы на территории поселка.

1.4. Во избежание негативных последствий, повреждение коммуникаций и внешнего вида поселка, все ремонтные и строительные работы на территории поселка производятся Управляющей компанией или подрядными организациями Управляющей компании.

1.3. Каждый Пользователь обязан прилагать все возможные разумные усилия для соблюдения настоящих Правил как лично, так и путем всяческого влияния на членов своей семьи, соседей, лиц проживающих на территории его земельного участка или в его доме, а также лиц, временно находящихся на территории Поселка.

1.4. Пользователи должны прилагать максимум усилий для отсутствия конфликтных ситуаций, а в случае их возникновения – для их скорейшего разрешения. В любом случае действия Пользователей не должны нарушать законных прав и интересов жителей Поселка.

1.5. При проходе на территорию Поселка, гости, посетители и различные службы оповещают Службу контроля поселка о своем визите и предоставляют следующую информацию: номер дома, фамилию проживающего в поселке лица и цель прибывая в поселке.

1.6. В соответствии с правилами проживания в КП «Прага» Пользователю предоставляются коммунальные услуги для бытовых нужд в зависимости от благоустройства дома и подведенных коммуникаций, а именно

водоснабжение, водоотведение (канализация), электроснабжение, газоснабжение, уборка территории поселка и услуги садовника, вывоз бытовых отходов, охрана территории и другие услуги. Оплата перечисленных услуг пользователем производится с Даты получения дома в пользование по Акту приема-передачи или заключения договору купли-продажи недвижимого имущества. До момента переоформления договоров потребления коммуникаций на себя с снабжающими организациями, пользователь осуществляет возмещение затрат за пользование коммуникациями в соответствии с показаниями счетчиков, по тарифам предоставленным застройщику поселка или Управляющей компании.

1.7. Проживая в КП «Прага», Пользователь не вправе отказаться от оказания каких либо услуг и их оплаты.

2. ВНЕШНИЙ ВИД ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА

Внешний облик застройки является общим достоянием всех жителей и свидетельствует об уровне благоустройства и качестве условий проживания. Под воздействием окружающей среды формируется эстетическое восприятие детей, на всю жизнь закладывается бережное отношение к месту обитания, стремление сохранять его красоту и природную среду в которой оно находится.

2.1. Каждый Пользователь обязан обеспечивать пристойный внешний вид земельного участка, находящегося в его владении и пользовании, и построек, расположенных на этом участке, таким образом, чтобы он не диссонировал с окружающей застройкой и соответствовал утвержденному в установленном порядке архитектурному проекту.

2.2. Пользователи обязаны содержать фасады домов на их участках в порядке: фасады не должны иметь выбоин и сколов, облупившейся краски и потеков, все архитектурные детали (украшения) фасада и малые архитектурные формы (лавочки, вазы для цветов, бордюры и т.д.) должны быть целыми, цвет фасада не должен нарушать общую цветовую гамму улицы.

2.3. Внешний вид участков перед домами должен быть аккуратным и ухоженным (газон без сорной травы, кустарник подстрижен, деревья подрезаны, дорожки к дому чистые и без выбоин).

2.4. В случае возведения изгородей и заборов должны соблюдаться общие требования к конструкции: одинаковая высота – 1,8 метра, соблюдение единой линии, стилистики и цветовой гаммы. У изгородей и заборов также должна постоянно поддерживаться эстетика

внешнего вида, осуществлять своевременную окраску и ремонт.

Изгороди и заборы, места расположения должны соответствовать Генеральному плану застройки поселка (территории). Генеральный план застройки поселка является Приложением к настоящим правилам.

Возведение изгороди и заборов должны быть из единого материала применяемого в поселке бежевого евроштaketника, пристройки из керамического кирпича в цвет общей концепции домов и только после согласования эскиза строения Управляющей компанией.

2.5. Пользователи обязаны согласовывать с Управляющей компанией все планируемые работы на территории домовладения, связанные с его реконструкцией, новым строительством, возведением заборов и иных сооружений, не предусмотренным Генеральным планом застройки поселка (участка) с целью предотвращения повреждений инженерных коммуникаций, внешнего вида и удобства проживающих.

2.6.Строительство всех возможных построек, а так же реконструкция уже построенных объектов на территории поселка осуществляет Управляющая компания.

2.6. Соблюдать меры безопасности при проведении работ, в том числе и земельных, в непосредственной близости к инженерным коммуникациям домовладения.

2.7. Покупатель недвижимого имущества (дома и земельного участка) в КП «Прага», дает свое согласие на размещение и обустройство в 6 (шести) метровой зоне отступа от границы участка со стороны дороги коммуникаций, пешеходной дорожки, линии озеленения, высадку деревьев и кустарников, придомового крыльца и других форм в соответствии с генеральным планом КП «Прага». В указанной шести метровой зоне не может быть расположено ничего кроме элементов обустройства утвержденных генеральным планом поселка.

2.8. В указанной шести метровой зоне запрещено размещать дополнительные или иные другие элементы благоустройства, как то заборы, дополнительные клумбы, менять соотношения размещенных объектов. Покупатель дает свое согласие и гарантирует неизменность территориальной организации и благоустройство 6-ти (шести) метровой зоны отступа от границы участка со стороны дороги и поддержание благоустройства в идеальном порядке (газон без сорной травы, кустарник подстрижен, деревья подрезаны, дорожки к дому чистые и без выбоин).

2.9. В соответствии с генеральным планом застройки коттеджного поселка и проектно-ди-

зайнерским решением, Покупатель дает свое согласие, что все время владения и пользования домом и земельным участком он содержит фасадную сторону дома и земельного участка (вдоль улицы) в изначальном проектно-дизайнерском решении. Нельзя делать пристрой и навесы, фасады домов должны быть свободны от каких либо навесных конструкций. Нельзя вешать белье на окнах, вносить изменения в конструкцию заборов и входных групп. Фасад дома может содержать только табличку с номером и названием дома, улицы и почтовый ящик.

3. СОГЛАСОВАНИЕ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЕРЕСТРОЙКИ И РЕКОНСТРУКЦИИ СООРУЖЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА

3.1.Любое новое строительство, перестройка и реконструкция уже существующих зданий и сооружений, заборов и иных конструкций на территории домовладения и вне его на территории Поселка возможно только после согласования с Управляющей компанией и силами Управляющей компании и Продавцом.

3.2. Собственник домовладения подает заявку в Управляющую компанию, которая рассматривается 3 рабочих дня и сама согласовываем с Продавцом. По результату рассмотрения собственнику выдается заключение о возможности или невозможности осуществить на территории поселка тех или иных действий. При наличии согласования с собственником заключается договор на выполнение работ оказания услуг с последующей оплатой согласно договора.

3.3. В случае не согласования нового строительства, перестройки и реконструкции, возведение заборов и иных сооружений, выполнение работы считаются «самостроем», нарушением правил проживания в поселке и подлежат приведению в исходное состояние в течение 30 дней.

3.4. Процедура согласования преследует исключительно цели соблюдения общей концепции застройки и интересов жителей соседних участков.

4. ПОЛЬЗОВАНИЕ ДОРОГАМИ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА

4.1.Дороги на территории Поселка предназначены исключительно для проезда легкового автотранспорта. Проезд по территории Поселка грузового автотранспорта и другой тяжелой транспортной техники возможен только для осуществления специальных функций по вывозу мусора и бытовых отходов, уборке улиц, вывозу снега, а также в экстренных случаях для предотвращения и/или ликвидации последствий чрезвычайных происшествий, оказания скорой медицинской помощи, обеспечения общественной безопасности.

4.2. В исключительных случаях возможен проезд и недолгое нахождение на территории Поселка грузовых машин для погрузки и выгрузки имущества жителей Поселка, а также для обеспечения процесса строительства. Сообщить о проезде подобного транспорта и времени нахождения на территории поселка нужно заранее оповещая Службу контроля поселка.

4.3.Водители, паркующие автомобили на территории Поселка, не должны загроживать пути проезда автотранспорта, дороги для проезда аварийных автотранспортных средств.

4.4.В целях соблюдения чистоты в поселке и недопущения попадания земли и другого мусора на благоустроенное дорожное покрытие, въезд в поселок грузового автотранспорта допускается весом не более 3 тонн, для целей выгрузки и не более чем на 15 минут. На более длительный срок допускается только при наличии у дома парковки с твердым покрытием.

4.5. Для благоустройства земельного участка, завоз и вывоз земли, песка или других материалов производится только в мешках и в объеме не более 3-х тонн.

4.6. Парковка личного автотранспорта производится только на личных парковочных местах и гостевых, что бы припаркованный автомобиль не заходил на линию тротуара или дорогу (для удобства все линии будут нарисованы). Парковка на гостевых парковках допускается на несколько часов для гостей жителей поселка, в случае, если не хватает личных парковок. Недопустимо регулярная парковка на гостевых парковках, в этих случаях предусмотрен выкуп дополнительных парковочных мест в аренду или в собственности.

4.7. Водители автотранспорта обязаны соблюдать на территории поселка скоростной режим: не более 20 км/час. Передвижение на автотранспорте по территории поселка может осуществляться только с целью въезда – выезда с территории поселка.

4.8. Проезд большегрузного и длиномерного транспорта на территорию поселка осуществляется только в рабочие дни в период с 9.00 до 19.00.

5. МУСОР И ОТХОДЫ

5.1. Вывоз и утилизация мусора и бытовых отходов осуществляется специализированной организацией, с которой Управляющая компания заключает договор на обслуживание, в порядке и на условиях такого договора.

5.2. На территории Поселка запрещается мусорить и разливать жидкие отходы, захламывать земельные участки, использовать для утилизации мусора и бытовых отходов места, не отведенные в установленном порядке для этих целей, а также оставлять любые другие продукты жизнедеятельности людей и домашних животных в местах, имеющих общий доступ либо не предназначенных для этого специально.

5.3. В случае нарушения требований п.6.2. настоящих Правил лицом, не достигшим возраста 14 лет, либо домашним животным, последствия такого нарушения должны быть в кратчайшие возможные сроки ликвидированы совершеннолетним лицом, имеющим к нарушителю непосредственное отношение.

5.4. Бытовой мусор и пищевые отходы выбрасываются только в специально предназначенные для этого контейнеры, расположенные у въездных ворот в Поселок.

5.5. Мусор должен быть упакован и помещен в специальный контейнер Пользователем таким образом, чтобы при его уборке была исключена возможность разрыва упаковочного материала.

5.6. ТБО вывозятся только из специальных мусорных баков. При складировании мусора (ТБО, строительный) на территории участка Домовладелец должен предусмотреть условия хранения исключающие распространение данного мусора по поселку и доступ животных к нему.

6. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА

6.1. Каждый Пользователь обязан следить за состоянием земельного участка, находящегося в его законном владении и пользовании, и самостоятельно обеспечивать его своевременную уборку.

6.2. Запрещается сжигать мусор на территории коттеджей и поселка.

6.3. Механизированная уборка проезжей части улиц (включая вывоз снега, мьтые и подметание) осуществляется Управляющей компанией, либо специализированной организацией, с которой Управляющая компания заключает договор на обслуживание, в порядке и на условиях такого договора.

6.4. Уборка и обслуживание газонов и зеленых

насаждений общественных зон, тротуаров осуществляется дворниками, привлекаемыми Управляющей компанией.

7. ДОМАШНИЕ ЖИВОТНЫЕ

Домашние животные – друзья человека. Они помогают нам чувствовать близость к природе, испытывать чувство привязанности, весело отдыхать и снимать напряжение после рабочего дня. Однако содержание домашнего любимца накладывает на его хозяина серьезную ответственность.

7.1. Пользователь, на участке и/или в доме которого содержится домашнее животное обязан обеспечить условия его содержания, гарантирующие безопасность жизни и здоровья жителей Поселка и их имущества, а также тишину и порядок.

7.2. Владелец домашних животных обязан соблюдать гигиенические и санитарные нормы и правила (своевременно делать прививки, убирать и утилизировать отходы жизнедеятельности животных и пр.).

7.3. Разрешается осуществлять выгул домашних животных вне пределов своего владения только на поводке. Владелец домашнего животного обязан не допускать случаев нахождения своих питомцев на общественных территориях без присмотра.

7.4. Запрещается выгул животных на территории детской площадки.

7.5. Владелец домашнего животного обязан незамедлительно убирать экскременты своего питомца с общественных территорий.

8. КОНТРОЛЬ ЗА ШУМОМ

Уровень шума является важным психофизиологическим фактором, оказывающим непосредственное действие на здоровье и самочувствие людей. Удаленность от шумных городских улиц и низкая плотность застройки территории Поселка значительно снижают уровень шумового воздействия на жителей, что является одним из главных преимуществ проживания на территории Поселка.

8.1. На территории Поселка все обязаны соблюдать тишину и избегать необоснованного уровня шума, особенно в вечернее и ночное (с 22-00 до 8-00) время, когда жители поселка отдыхают, а также во время «тихого часа» с 12.30 до 15.00.

8.2. Контроль за шумом осуществляется самими жителями.

8.3. Строительные работы с повышенным уровнем шума разрешается проводить только в период с 9.00 до 19.00 в будние дни, за исключением садовых работ.

8.4. В случае проведения шумных мероприятий на территории домовладения, в не оговоренный настоящими Правилами период времени, Пользователь обязан предупредить соседей и Управляющую компанию о намечаемых мероприятиях не позднее, чем за 2 дня.

9. РАССМОТРЕНИЕ ЖАЛОБ

9.1. В случае возникновения факта нарушения Правил каждый Пользователь или его доверенное лицо имеет право направить мотивированную жалобу в Управляющую компанию. Жалоба должна быть оформлена в письменном виде и содержать описание обстоятельств, при которых произошло нарушение Правил.

9.2. Управляющая компания обязана рассмотреть и принять решение по жалобе в течение 10 дней с момента ее поступления.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

10.1. В случае нарушения Пользователем Правил проживания Управляющая компания вправе обратиться в административные органы для привлечения нарушителя к административной ответственности, предусмотренной действующим законодательством, а так же принять другие меры для восстановления порядка.



НОВЫЙ ФОРМАТ ОРГАНИЗАЦИИ ЖИЛОГО ПРОСТРАНСТВА

Нестандартные дизайнерские идеи планировок и витражное остекление задают тон дизайну жилых пространств. Квартиры свободной планировки открывают простор для вашей фантазии. Помимо традиционных жилых пространств спроектируйте спа-зону, кабинет, творческую мастерскую или зал для йоги. Поставьте столик и кресла на террасу, пейте кофе по утрам в лучах солнца. Работайте и наслаждайтесь пейзажем.

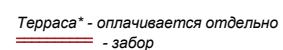


ПРИНЦИПЫ ПЛАНИРОВКИ СЕКЦИЙ

Основная идея планировки дома в том, что на первом этаже расположена кухня, обеденная зона и зал с выходом на террасу. Второй и третий этажи одинаковых метражей, один из них мы рекомендуем отвести для вас и сделать там спальню со своей гардеробной и санузел с окном. Другой этаж детский: две отдельные детские комнаты с одним санузлом. Шумоизолированные пустотелые плиты перекрытия позволят всем членам семьи полноценно отдыхать в тишине.

2 ЭТАЖА + ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

(ПО 8 СЕКЦИЙ В 1-Й И 2-Й ОЧЕРЕДЯХ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ПО 11 СЕКЦИЙ
В 3-Й И 4-Й ОЧЕРЕДЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА)



ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК.
МЫ С УДОВОЛЬСТВИЕМ РАЗРАБОТАЕМ
ДЛЯ ВАС ИНДИВИДУАЛЬНУЮ
ПЛАНИРОВКУ ПРИ ПОКУПКЕ ДОМА.

1 СПАЛЬНЯ

Дом для любителей простора, большая спальня с личной гардеробной комнатой и санузел с окном. В доме есть цокольный жилой этаж, где можно отдохнуть в сауне, заниматься спортом или пригласить друзей и устроить вечеринку в гостевой комнате цоколя.



ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ
СПРЯМКОМ



ФАСАДЫ ВСЕХ СЕКЦИЙ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕНЫ В ТРЕХ ЦВЕТАХ: ЖЕЛТЫЙ, БОРДО И ЧЕРНЫЙ, УТОЧНИТЕ ЦВЕТ ВЫБРАННОЙ СЕКЦИИ ПО ГЕНПЛАНУ

91 М²

3 ЭТАЖА

16 СЕКЦИЙ

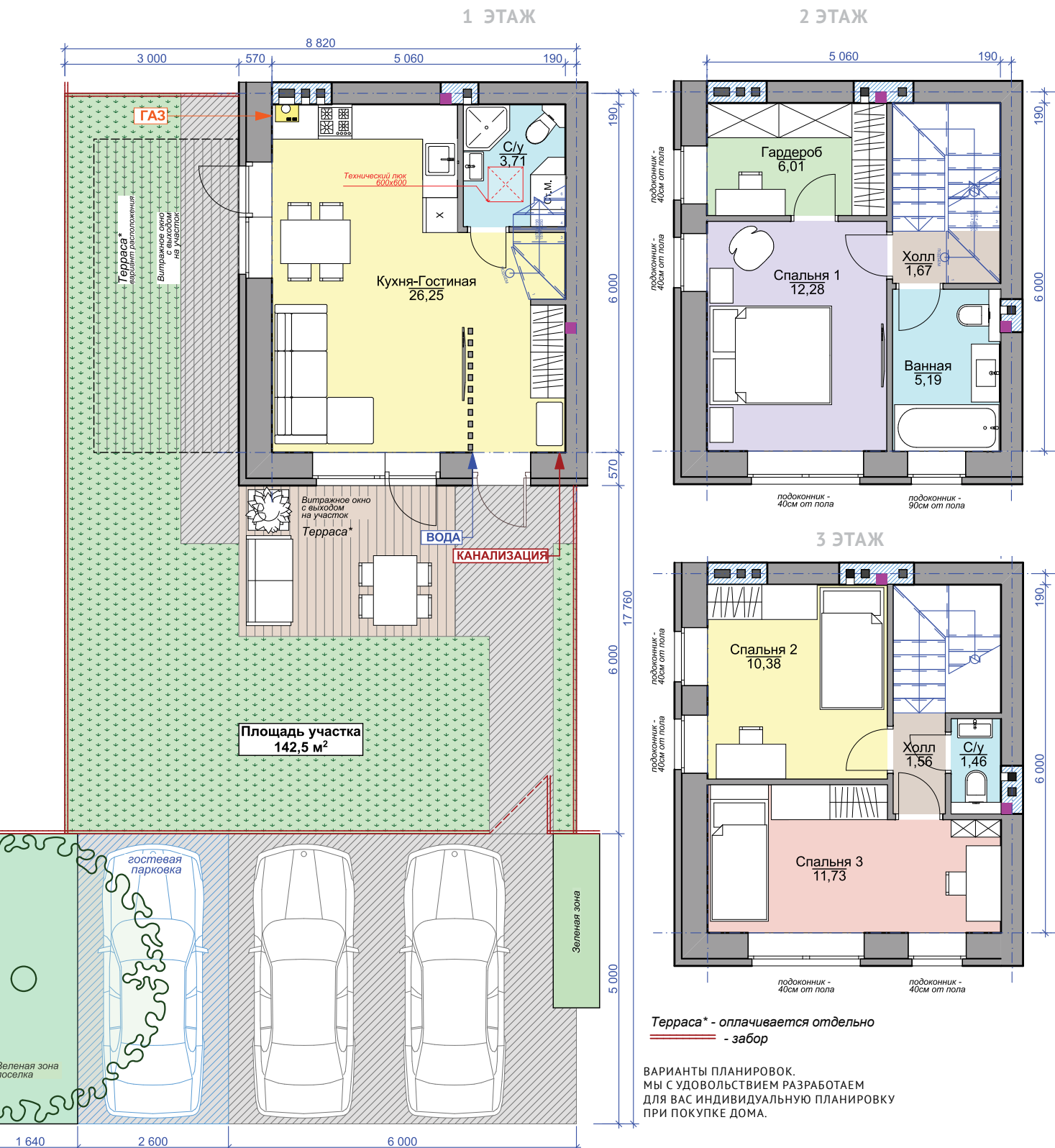
(ПО 4 СЕКЦИИ В КАЖДОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)

5,66Х5,3 М / УГЛОВАЯ СЕКЦИЯ

(крайняя секция в доме, один сосед, большой земельный участок перед домом и с торца)

3-4 СПАЛЬНИ

Дом с увеличенным количеством окон и большим участком земли позволит перепроектировать его в небольшую 5-комнатную квартиру. Свое большое личное пространство в саду – это площадка для отдыха и спорта, барбекю, шезлонгов или мини-сада.



ФАСАДЫ ВСЕХ СЕКЦИЙ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕНЫ В ТРЕХ ЦВЕТАХ: ЖЕЛТЫЙ, БОРДО И ЧЕРНЫЙ, УТОЧНИТЕ ЦВЕТ ВЫБРАННОЙ СЕКЦИИ ПО ГЕНПЛАНУ

102 М²

3 ЭТАЖА

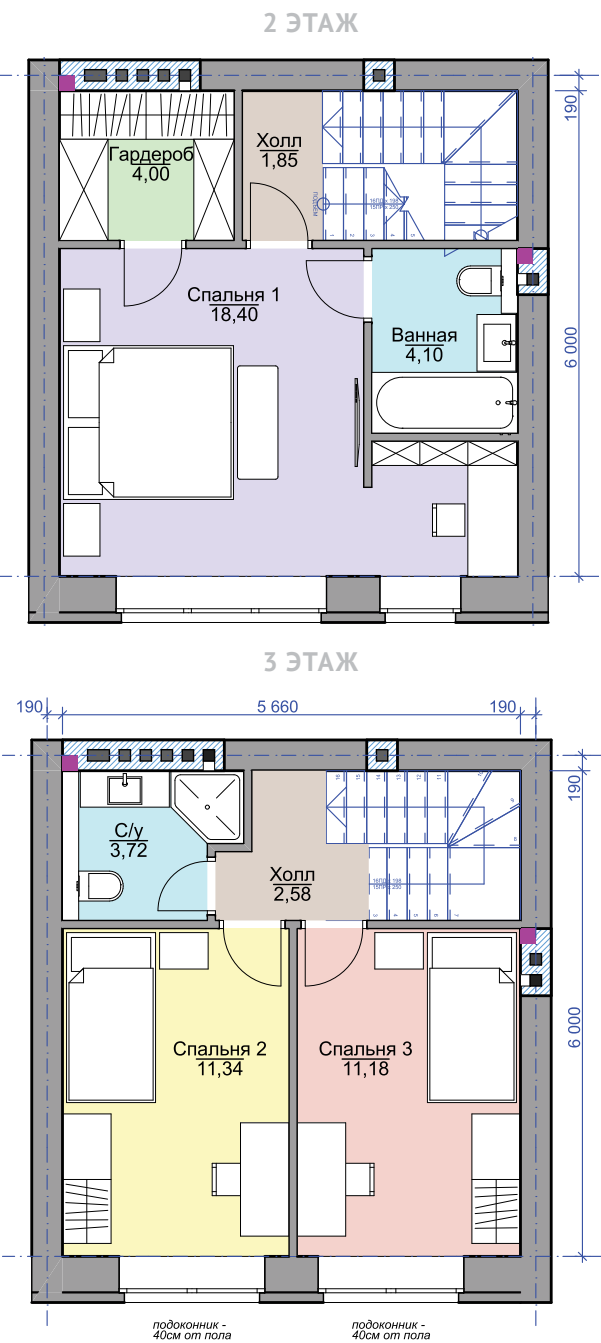
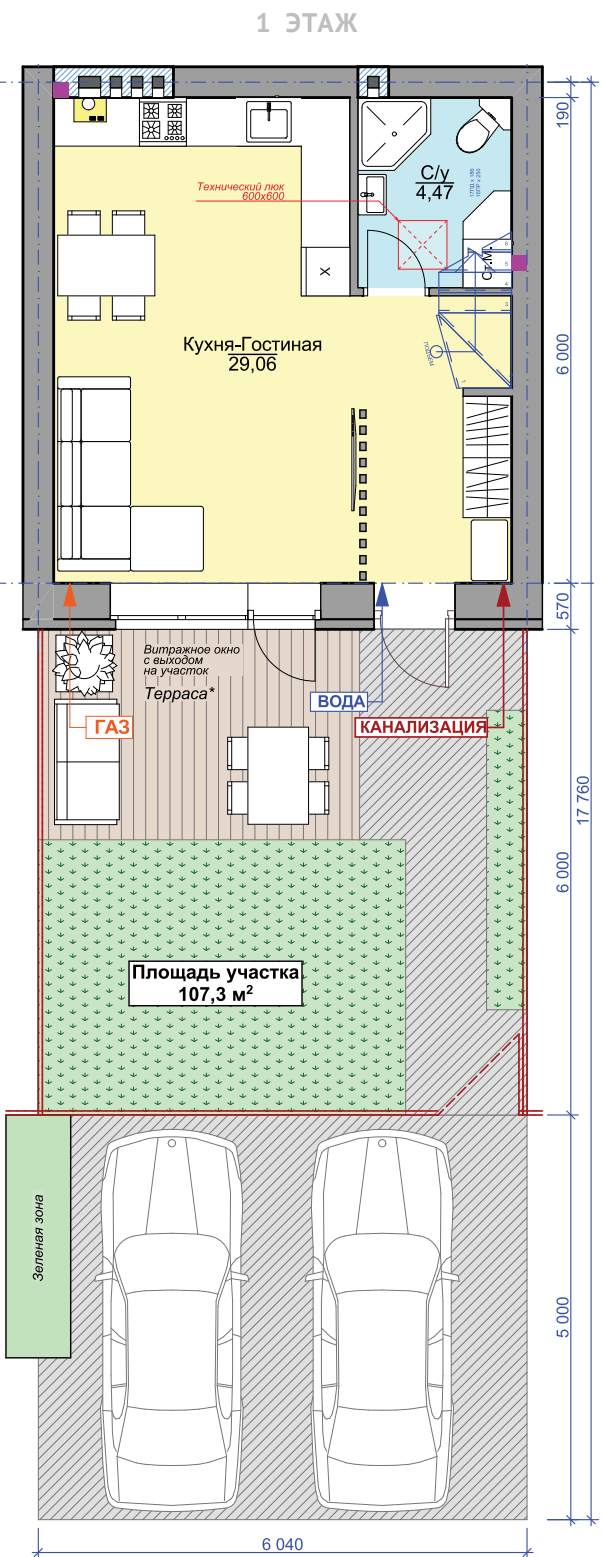
38 СЕКЦИЙ

(ПО 8 В 1-Й И 2-Й ОЧЕРЕДЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ПО 11 В 3-Й И 4-Й ОЧЕРЕДЯХ
СТРОИТЕЛЬСТВА)

5,66Х6 М / ВНУТРЕННЯЯ СЕКЦИЯ
(соседи по обе стороны секции, участок перед
домом)

3 СПАЛЬНИ

Дом для любителей больших комнат. Просторную
гостиную можно оборудовать камином и
создать атмосферу родового гнезда. Пригласите
на вечеринку друзей и проведите ее под
звездным небом Нижнего Новгорода.



Терраса* - оплачивается отдельно
- забор

ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК.
МЫ С УДОВОЛЬСТВИЕМ РАЗРАБОТАЕМ
ДЛЯ ВАС ИНДИВИДУАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ
ПРИ ПОКУПKE ДОМА.



ФАСАДЫ ВСЕХ СЕКЦИЙ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕНЫ В ТРЕХ ЦВЕТАХ: ЖЕЛТЫЙ, БОРДО И ЧЕРНЫЙ, УТОЧНИТЕ ЦВЕТ ВЫБРАННОЙ СЕКЦИИ ПО ГЕНПЛАНУ

113 М²

3 ЭТАЖА

15 СЕКЦИЙ

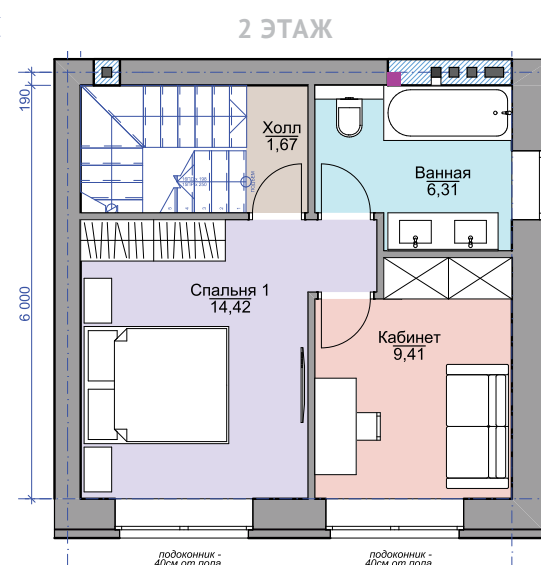
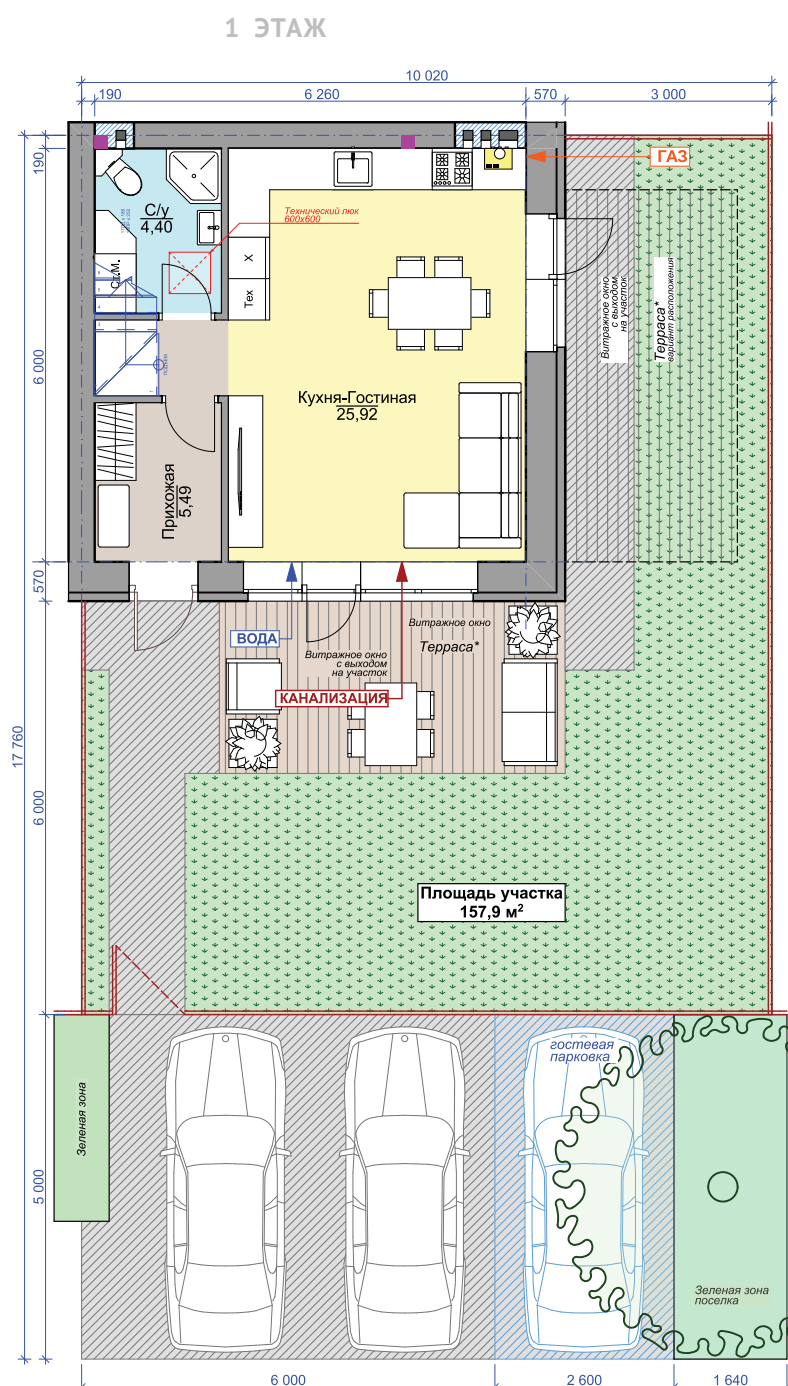
(ПО 4 СЕКЦИИ В КАЖДОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)

5,66Х6 М / УГЛОВАЯ СЕКЦИЯ
(крайняя секция в доме, один сосед, большой земельный участок перед домом и с торца)

4 СПАЛЬНИ

Планировка позволяет оборудовать кухню-гостиную более 26 кв. м и сделать к ней отдельный застекленный пристрой с летней или круглогодичной дополнительной кухней. Вы можете создать кулинарный рай для любителей и профессионалов.

Подумайте над строительством на дополнительной террасе застекленного камина или зимнего сада. Увеличенные спальни позволяют разместить двуспальные кровати в каждой комнате. Это верное решение для комфортной жизни большой семьи или любителей свободы.



Терраса* - оплачивается отдельно
- забор

ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК.
МЫ С УДОВОЛЬСТВИЕМ РАЗРАБОТАЕМ
ДЛЯ ВАС ИНДИВИДУАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ
ПРИ ПОКУПКЕ ДОМА.



ФАСАДЫ ВСЕХ СЕКЦИЙ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕННЫ В ТРЕХ ЦВЕТАХ: ЖЕЛТЫЙ, БОРДО И ЧЕРНЫЙ, УТОЧНИТЕ ЦВЕТ ВЫБРАННОЙ СЕКЦИИ ПО ГЕНПЛАНУ

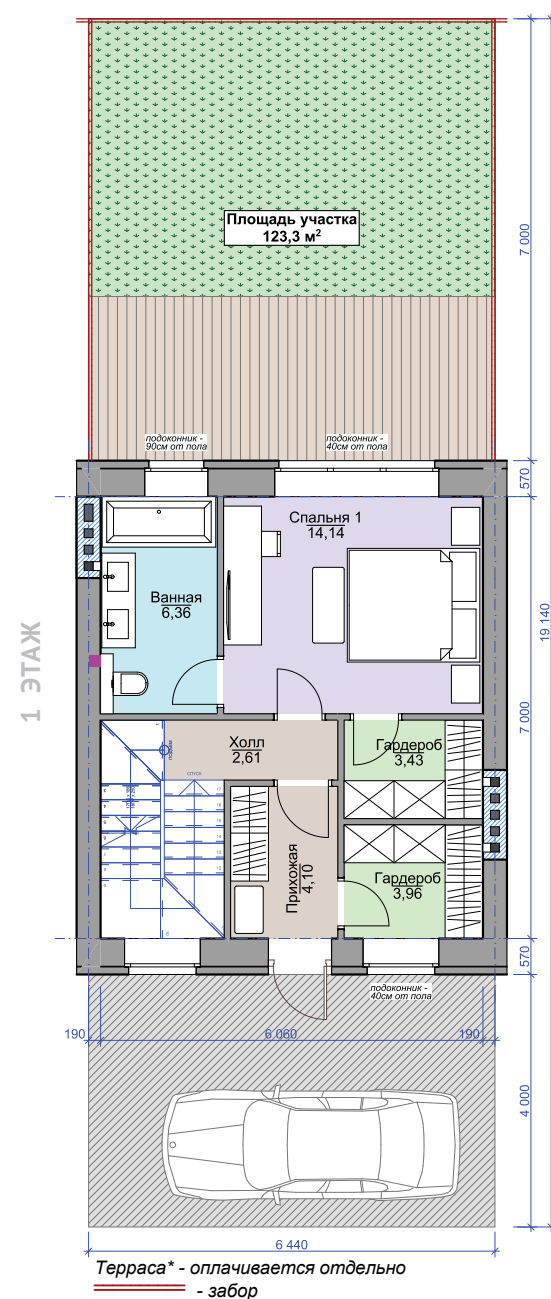
127 М²

2 ЭТАЖА

+ ПОДЗЕМНЫЙ ЖИЛОЙ ЭТАЖ

7 СЕКЦИЙ

(7 СЕКЦИИ ВО 2-Й ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)

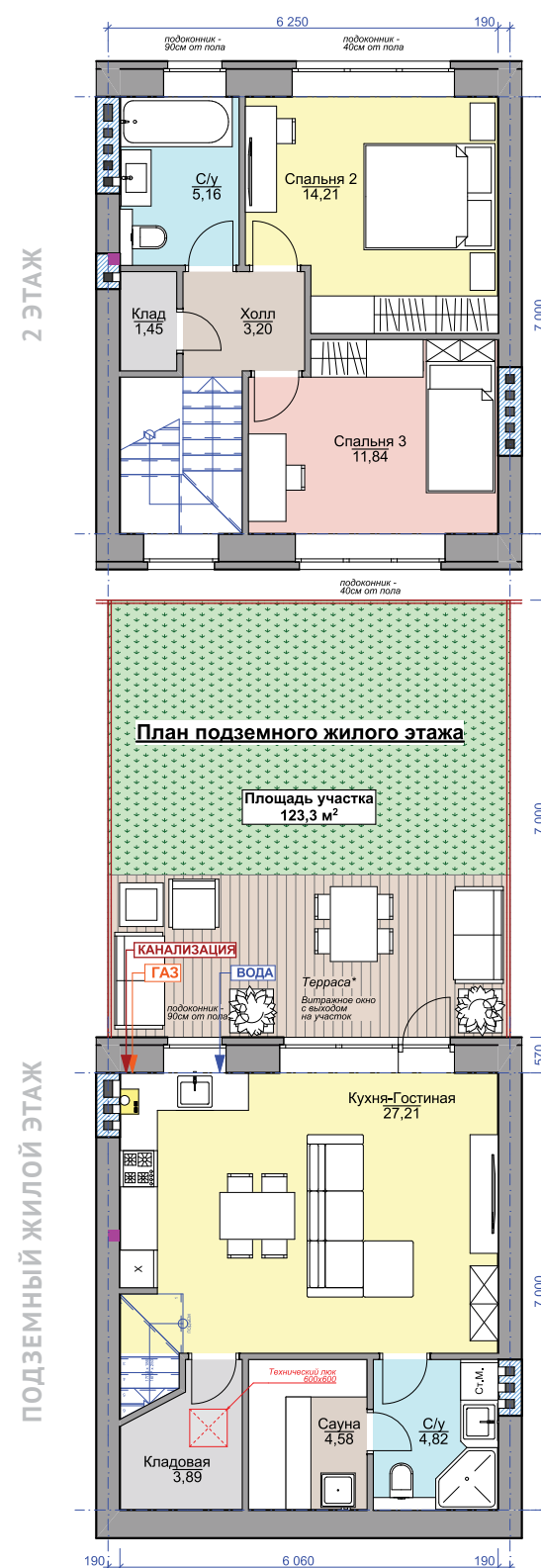


ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК.
МЫ С УДОВОЛЬСТВИЕМ РАЗРАБОТАЕМ
ДЛЯ ВАС ИНДИВИДУАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ
ПРИ ПОКУПКЕ ДОМА.

6,06Х7 М / ВНУТРЕННЯЯ СЕКЦИЯ
(соседи по обе стороны секции, участок перед домом)

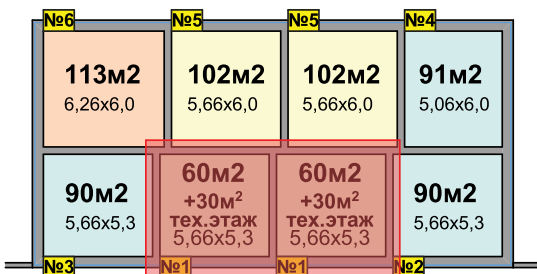
3 СПАЛЬНИ

Уникальная планировка «сквозного» дома с выходом окон на две противоположные стороны позволяет припарковать машину у входа в дом и разместить сад с террасой с другой стороны дома. Увеличенный размер земельного участка позволит любителям садоводства воплотить свои мечты. Только в этой планировке вы можете создать сауну прямо в зоне кухни-гостиной или увеличить зал до 50 кв. м.



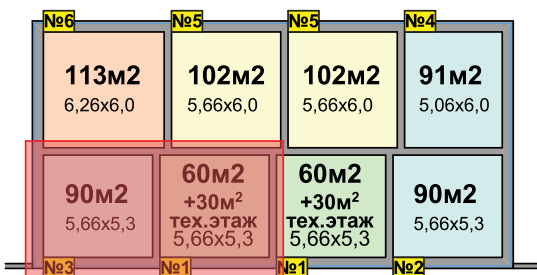
ФАСАДЫ ВСЕХ СЕКЦИЙ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕННЫ В ТРЕХ ЦВЕТАХ: ЖЕЛТЫЙ, БОРДО И ЧЕРНЫЙ, УТОЧНИТЕ ЦВЕТ ВЫБРАННОЙ СЕКЦИИ ПО ГЕНПЛАНУ

ВАРИАНТЫ ОБЪЕДИНЕНИЯ СЕКЦИЙ



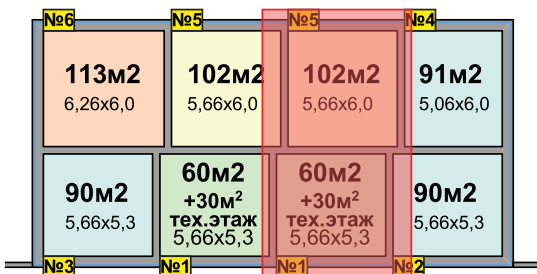
2 ЭТАЖА + ТЕХ.ЭТАЖ
СЕКЦИЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ

$$60 \text{ М}^2 + 30 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ} + 60 \text{ М}^2 + 30 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ} = 120 \text{ М}^2 + 60 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ}$$



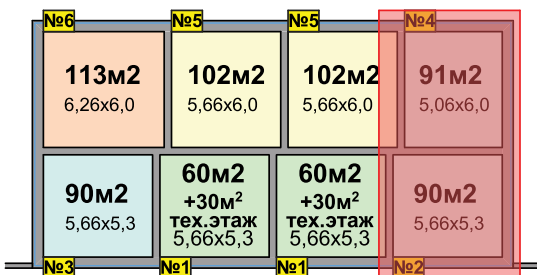
3 ЭТАЖА + ТЕХ.ЭТАЖ
СЕКЦИЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ

$$90 \text{ М}^2 + 60 \text{ М}^2 + 30 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ} = 150 \text{ М}^2 + 30 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ}$$



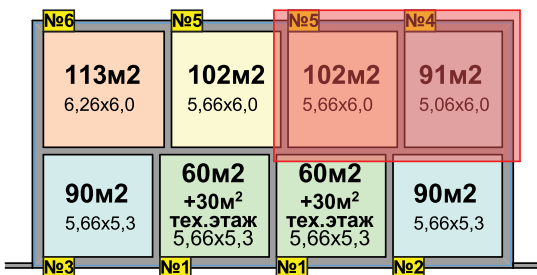
3 ЭТАЖА + ТЕХ.ЭТАЖ
СЕКЦИЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ

$$102 \text{ М}^2 + 60 \text{ М}^2 + 30 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ} = 162 \text{ М}^2 + 30 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ}$$



3 ЭТАЖА
СЕКЦИЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ

$$91 \text{ М}^2 + 90 \text{ М}^2 = 181 \text{ М}^2$$



3 ЭТАЖА
СЕКЦИЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ

$$102 \text{ М}^2 + 91 \text{ М}^2 = 193 \text{ М}^2$$

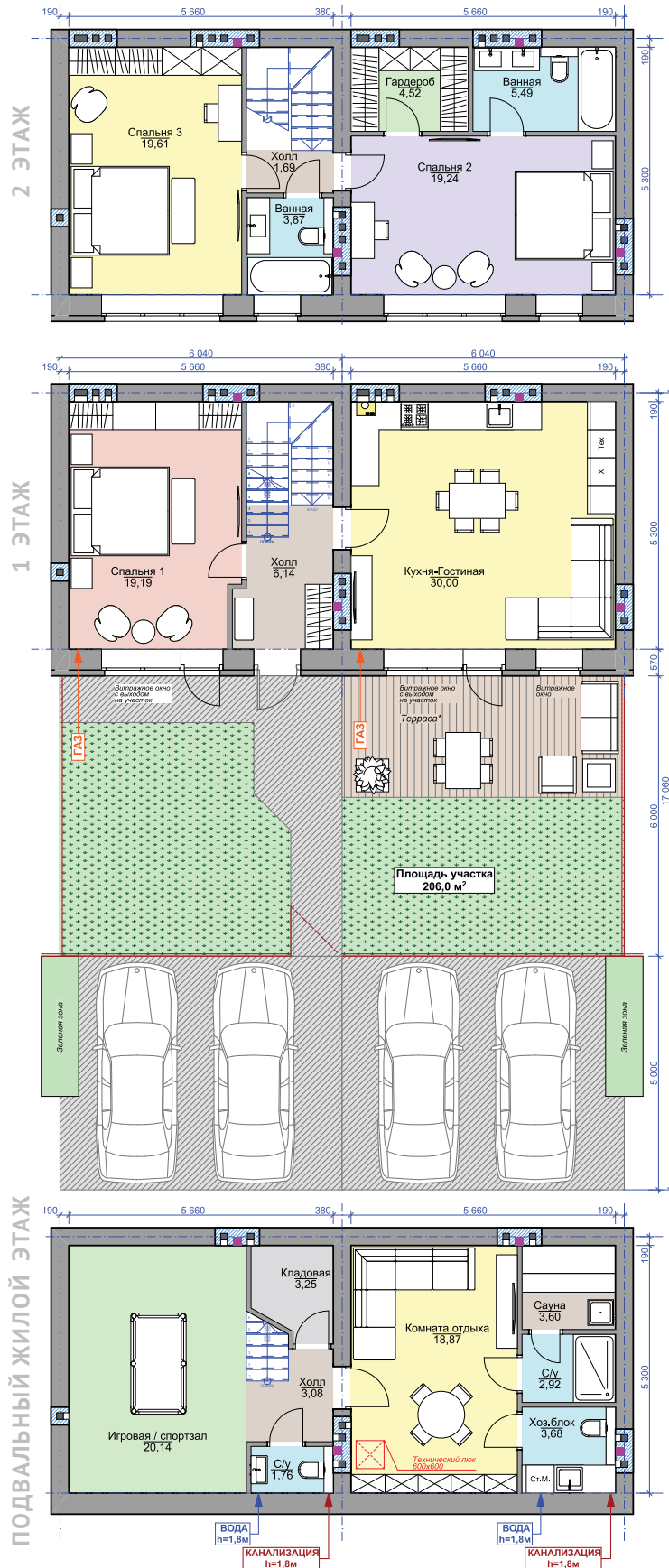
2 ЭТАЖА + ТЕХ.ЭТАЖ
СЕКЦИЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ

$$60 \text{ М}^2 + 30 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ} + 60 \text{ М}^2 + 30 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ} =$$

$$120 \text{ М}^2 + 60 \text{ М}^2 \text{ ТЕХ.ЭТАЖ}$$

4-6 СПАЛЕН.

Предлагаем вам пять вариантов совмещения двух секций таунхаусов. Такие дома — отличный вариант для организации домашнего спортзала или большой гостиной до 80 кв. м для отдыха с родными и близкими. Обустройте мастерскую с большим количеством дневного света, рабочий кабинет или каминный зал. Окна в некоторых вариантах совмещения выходят на три стороны дома. Необычные планировки дают большие возможности для зонирования пространства. В домах большие земельные участки, которые можно зонировать для детей и взрослых. Вы сами определяете количество комнат и дополнительных помещений, такие пространства — это свобода фантазии. Огромные кухни-гостиные, просторные ванные комнаты с окнами, будуары и гардеробные. Гостиные с панорамным остеклением станут любимым местом для отдыха и созерцания вашего сада с ландшафтным дизайном.



Терраса* - оплачивается отдельно
- забор

ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК.
МЫ С УДОВОЛЬСТВИЕМ РАЗРАБАТЫВАЕМ
ДЛЯ ВАС ИНДИВИДУАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ
ПРИ ПОКУПКЕ ДОМА.

3 ЭТАЖА + ТЕХ.ЭТАЖ
СЕКЦИЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ

90 М²



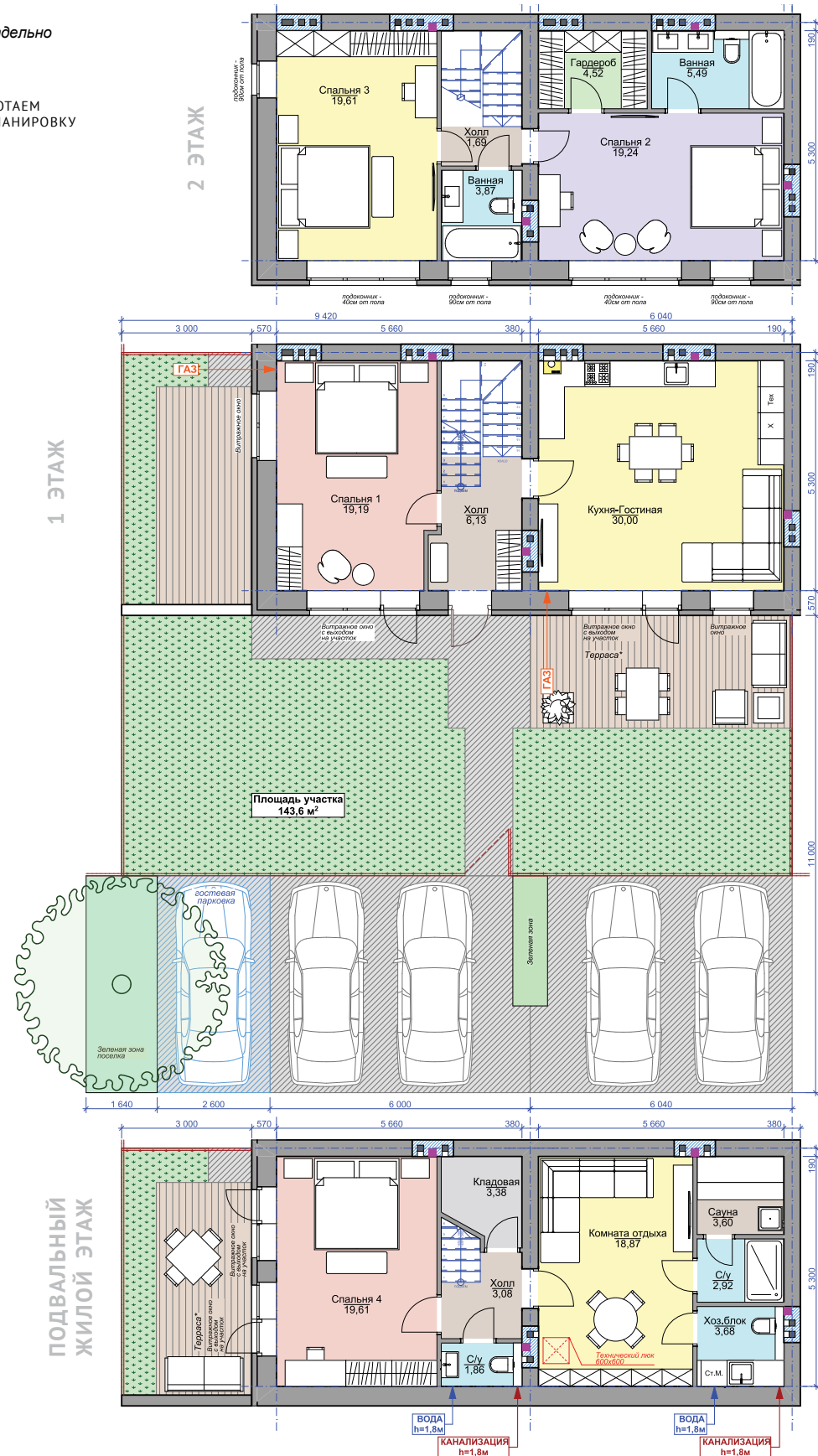
60 М²
+ 30 М² ТЕХ.ЭТАЖ



150 М²
+ 30 М² ТЕХ.ЭТАЖ

Терраса* - оплачивается отдельно
- забор

ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК.
МЫ С УДОВОЛЬСТВИЕМ РАЗРАБОТАЕМ
ДЛЯ ВАС ИНДИВИДУАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ
ПРИ ПОКУПКЕ ДОМА.



3 ЭТАЖА + ТЕХ.ЭТАЖ
СЕКЦИЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ

102 М²



60 М²
+ 30 М² ТЕХ.ЭТАЖ



162 М²
+ 30 М² ТЕХ.ЭТАЖ

Терраса* - оплачивается отдельно
- забор

ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК.
МЫ С УДОВОЛЬСТВИЕМ РАЗРАБОТАЕМ
ДЛЯ ВАС ИНДИВИДУАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ
ПРИ ПОКУПКЕ ДОМА.



МЫ СТРОИМ ИЗ САМЫХ СОВРЕМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ

ВСЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ
КОММУНИКАЦИИ: ГАЗ,
ВОДА, КАНАЛИЗАЦИЯ,
ЭЛЕКТРИЧЕСТВО.

ВЫСОКАЯ ШУМО-
И ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ
СТЕН.

ПОВЕРХНОСТЬ
ЗЕМЛИ БУДУЩЕГО
ПОСЕЛКА ВЫРОВНЕНА
ТЕРРАСИРОВАНИЕМ,
УЛИЦЫ И УЧАСТКИ БУДУТ
РОВНЫМИ, ПРИ ВХОДЕ
В ДОМ ПРЕДУСМОТРЕНО
1-2 СТУПЕНЬКИ.

ОКНА



- Стеклопакет 40 мм двухкамерный
- Разная толщина камер в стеклопакете (12 и 16 мм) позволяет снизить шумность
- Внутреннее стекло – энергосберегающее
- По желанию клиента собираем бронированные, солнцезащитные, затемненные стеклопакеты, стеклопакеты, заполненные аргоновым газом

КРОВЛЯ МЯГКАЯ ЧЕРЕПИЦА «ОПТИМА»



- 10 лет гарантии производителя
- Снижает уровень шума
- Улучшенный кровельный битум



СТЕНЫ

ИЗ КЕРАМИЧЕСКОГО
БЛОКА POROTHERM



Стены из керамического блока Porotherm шириной 25 см

Утеплитель

Керамический облицовочный кирпич



ОБЛИЦОВОЧНЫЙ КИПРИЧ

ЗАВОДА «КЕРМА»
С ЭФФЕКТОМ РУСТИК



ПШЕНИЧНОЕ
ЛЕТО



ЧЕРНЫЙ



БОРДО



ТЕРРАКОТ

ГАЗОВЫЕ КОТЛЫ

BOSCH GAZ 6000

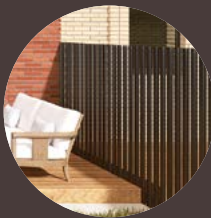


- Обогрев больших площадей в 110–240 кв. м
- Малые габариты
- Неприхотливость к перепадам напряжения и давления газа
- Защита от замерзания
- Высокая производительность при меньшем расходе газа
- Низкий уровень шума (до 36 dBA)
- Адаптирован к российским условиям эксплуатации

ЗАБОРЫ

ИЗ ЕВРОШТАКЕТНИКА

Качественное оцинкованное
сырье с полимерным
покрытием.



ВЕНТКАНАЛЫ

SCHIEDEL VENT



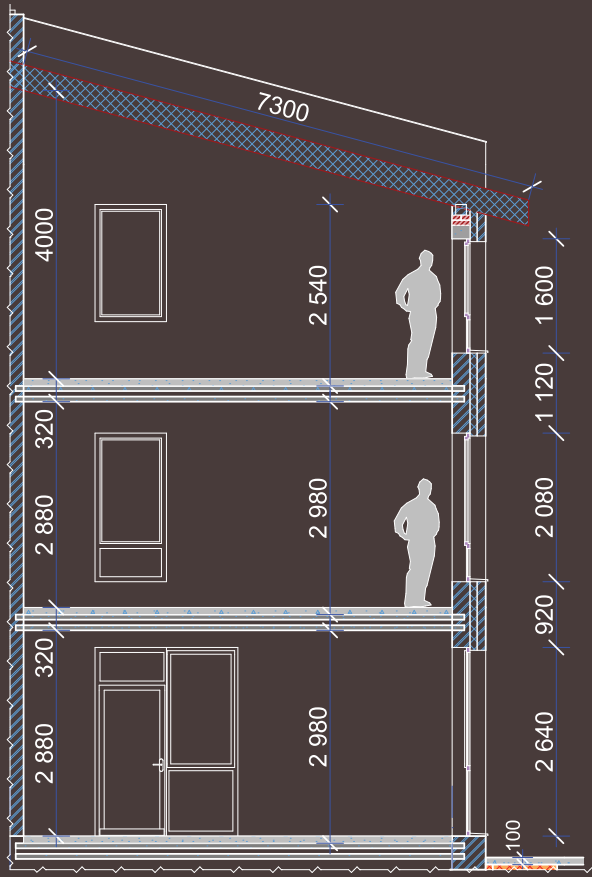
ПЕРЕКРЫ- ТИЯ

ПУСТОТНЫЕ ПЛИТЫ
ПЕРЕКРЫТИЯ



ВЫСОТЫ

ЭТАЖЕЙ И ОКОН



СТЕНЫ ИЗ КЕРАМИЧЕСКОГО БЛОКА POROTHERM

ДОМ НА ВЕКА, СРОК СЛУЖБЫ ДОМА
КАК В СТАРОЙ ЕВРОПЕ

Расчетный срок службы дома – до 350 лет: ваши дети, внуки и правнуки не будут нуждаться в покупке нового жилья!

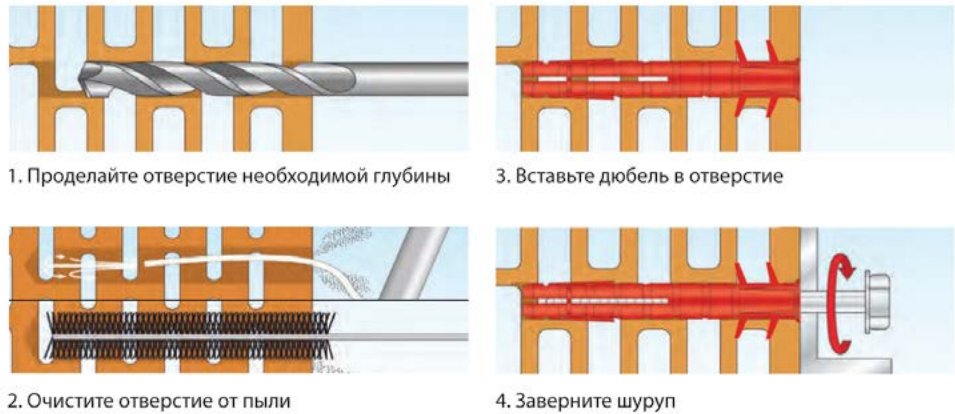


ЖИТЬ В ДОМЕ
ИЗ КЕРАМИЧЕСКОГО БЛОКА
POROTHERM 25

ЖИТЬ В ЗДОРОВОМ МИКРОКЛИМАТЕ



Легко сверлить безударной дрелью.



Концерн Wienerberger вырос из небольшого австрийского предприятия, основанного Алоисом Мисбахом в 1819 году в районе Винерберг г. Вены. Со временем местная австрийская компания превратилась в мирового лидера по производству керамических строительных материалов.

На сегодняшний день концерн Wienerberger это: **195** в **30**
заводов странах мира

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:	
Размеры, мм	250x375x219
Масса, кг	17,6
Марка прочности	M100
Расход, шт/м²	11,5
Шт./под.	60
Коэффициент теплопроводности	0,24
Коэффициент паропроницаемости	0,14
Звукоизоляция (дБ)	49–53



КОНТАКТЫ ТЕХПОДДЕРЖКИ
WIENERBERGER:
7 800 200 05 04
moscow@wienerberger.com

УСЛУГИ И СЕРВИС

УБОРКА СНЕГА, ВЫВОЗ МУСОРА
СТРИЖКА ГАЗОНОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН
МЕЛКИЙ БЫТОВОЙ РЕМОНТ



БЕЗОПАСНОСТЬ

КРУГЛОСУТОЧНАЯ ОХРАНА
И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ С ВЫВОДОМ
В ИНТЕРНЕТ ДЛЯ ЖИЛЬЦОВ ПОСЕЛКА



ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

ВСЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ОТ РЕСУРСНЫХ КОМПАНИЙ

Для комфорта и безопасности жильцов в поселке действует профессиональная служба эксплуатации и контроля за работой всех инженерно-технических систем он-лайн — диспетчеры всегда на работе и готовы вам помочь.



ВОДА



ГАЗ



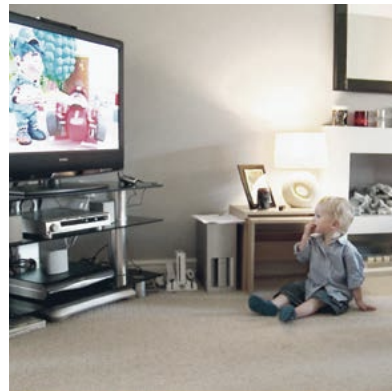
ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ



ЭЛЕКТРИЧЕСТВО



ОПТОВОЛОКОННЫЙ ИНТЕРНЕТ



КАБЕЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Мы позаботились о том, чтобы вы чувствовали себя частью единой среды, где все радует глаз, комфортно, эстетично и удобно в использовании для каждого члена вашей семьи.



АСФАЛЬТИРОВАННЫЕ ДОРОГИ, ПАРКОВКИ, ТРОПИНКИ К ДОМУ И ОТМОСТКА ВОКРУГ ДОМА



372 ПАРКОВОК НА 147 СЕМЕЙ. Ваши гости могут рассчитывать на свободное место на открытом паркинге даже в вечернее время и в выходные дни



ВИТРАЖНЫЕ ОКНА С ВЫХОДОМ НА ТЕРРАСУ ВО ВСЕХ ДОМАХ



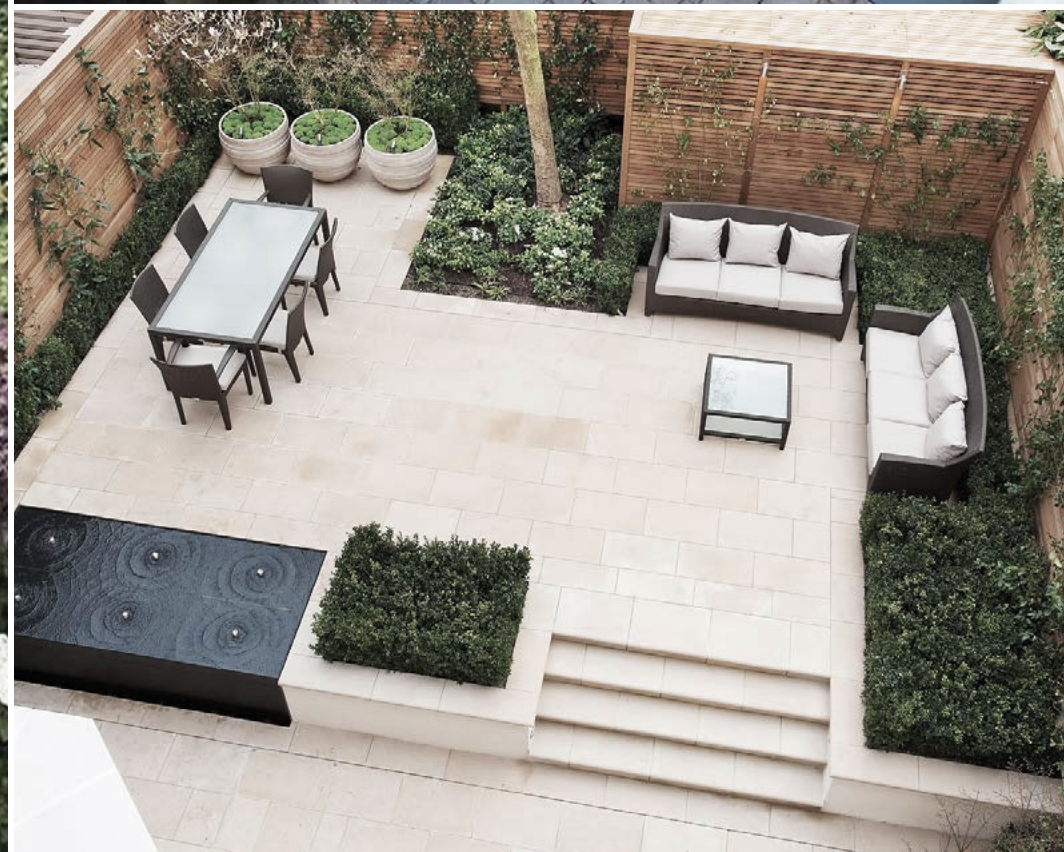
ЗЕЛЕНый ПОСЕЛОК: 40 КРУПНЫХ ДЕРЕВЬЕВ



АЛЬПИЙСКИЕ ГОРКИ ИЗ РОЗ



ЗАБОРЫ ПО ПЕРИМЕТРУ ПОСЕЛКА И МЕЖДУ УЧАСТКАМИ



ЛУЧШИЕ ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОК САДОВ НАШИХ КЛИЕНТОВ

Хотим поделиться с вами частичкой той радости, которую подарит вам сад у дома. В нашем архиве более 50-ти вариантов планировок садов наших жителей, на них видно, с каким теплом они организывают сад своей мечты. Уделите немного времени и создайте свой вариант, а мы вам в этом поможем.

НАША КОМАНДА ПОСТРОИТ ВАМ ДОМ



**ХАРИТОНОВА
АЛЕНА ГЕННАДЬЕВНА**
президент компании
и руководитель проекта
тел. 8-910-791-88-00
79202501298@mail.ru



**СМИРНОВА
ВИКТОРИЯ
ВЛАДИМИРОВНА**
руководитель отдела продаж
и маркетинга
тел. 8-910-058-54-39
dir2@evrodomnn.ru



**ФЕДЯКОВ
КИРИЛЛ ДМИТРИЕВИЧ**
ведущий менеджер
по продажам
тел. 8-910-380-06-50
kupidom@evrodomnn.ru



**САВЕЛЬЕВ
ВАСИЛИЙ**
ведущий менеджер
по продажам
тел. 8-910-141-62-36
sale@evrodomnn.ru



**СЕМЕНОВА
ЮЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА**
специалист по ипотечному
кредитованию
тел. 8-915-930-03-39
dogovor@evrodomnn.ru



**ЛОГИНОВ
СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ**
главный инженер проекта
(ГИП)



**ЛОМТЕВ
ВЛАДИСЛАВ АЛЕКСЕЕВИЧ**
главный архитектор проекта



**БЕЛЯЕВА
ЛЮБОВЬ ЛЕОНИДОВНА**
руководитель проектного
отдела по индивидуальному
проектированию



**МАЙОРОВА
НАТАЛЬЯ
АЛЕКСАНДРОВНА**
ведущий инженер-
проектировщик



**ЛОБИЩЕВ
ПАВЕЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
руководитель отдела
обслуживания поселков
и гарантийных ремонтов



**ШУЛЬГИНА
НАТАЛЬЯ СЕРГЕЕВНА**
служба заботы о клиентах
компании «Евродом»
(горячая линия по любым
вопросам)
тел. 8-910-103-11-90
problema@evrodomnn.ru

И еще более 20 специалистов нашей компании трудятся, чтобы воплотить в жизнь проект, в котором вы сможете найти дом своей мечты.





410-06-18
EVRODOMNN.RU